

野球独立リーグの新球団発足 千葉スカイセイラーズが船出

今年から始まる野球の独立リーグ「ベイスアイドリーグ」に参戦する千葉県民球団が1月14日に船橋市内で設立記者会見を行い、チーム名を「千葉スカイセイラーズ」と発表し、応募総数843通から決定したチーム名に選手兼任投手として、港町でも船乗りから船をこぎ出す就任も発表された。

主を失った空き家急増！思いの詰まった実家をどうする？

働き盛りの40代から定年を迎えようとする年代の人々にとって、子供の頃を過ごした実家とはどのような場所か。大人になり家庭を持った今でも当然のように年末年始や夏休みなどに帰省する場所として存在し続けてきた。しかし、その実家の住人である親がいなくなってきたとどう…

帰省する場所がなくなる… 決断迫られる子供世代の悩み

高齢の親が施設に入るため親の家になる、独居の親の家により住む人がいなくなってしまうなど、空き家の増加がもたらしている。古くから宅地開発された地域には、手入れもされず荒れ果てた住宅も見受けられる。残された子供世代にとっては、既に生活も資産も親から独立し立っ立っている現状をふまえて、主人不在の実家をどうにかしなければならぬ。もちろん相続放棄も可能だが、多くの場合はその資産を相続することになる。しかし実際にその実家が本当に必要なのかどうか。残された家族の悩みは大きい。

空き家のリスク

実際にその実家に住むことになれば問題は多いのだが、現状をそのままにしておくことは多岐にわたる。自分たちの生活が確立され、この問題が後回しになってくると決断が難しくなる。空き家問題に時間をかけすぎると、仮に起ってくる。仮に放置し空き家にしておくと、人の出入りが

空家問題に取り組む株式会社パインテック 代表取締役 松坂光幸

当社にも「空家家をどのようにしたら良いのか」という相談はここ数年でかなり増えましたね。住宅の供給が活発だった昭和40年代の建物の所有者がかなり高齢になってきたこともあり、このような相談が増えたんだと思います。子供世代が両親がいなくなった実家に移り住むケースはほとんどありません。建物自体がもう古いし、逆に子供世帯の今住いの自宅をどうするのかという問題も出てきます。当社は相続する側のお話をじっくりと伺った上で、後悔のないようなご提案をさせていただきます。

高額の親が施設に入るため親の家になる、独居の親の家により住む人がいなくなってしまうなど、空き家の増加がもたらしている。古くから宅地開発された地域には、手入れもされず荒れ果てた住宅も見受けられる。残された子供世代にとっては、既に生活も資産も親から独立し立っ立っている現状をふまえて、主人不在の実家をどうにかしなければならぬ。もちろん相続放棄も可能だが、多くの場合はその資産を相続することになる。しかし実際にその実家が本当に必要なのかどうか。残された家族の悩みは大きい。

ある情報誌で女性の「おひわり様」をみた。女性ひとりで行きつけの場所をレバブル1つたりおひわり様初心者からファーストフードまで、私には余程のクリアリティが感じられる。私は、レバブルはファミレス・チェーン系でなく、これこそ問題なく入れる。レバブル3は「映画館、美術館、水族館」。特に映画は誰にも邪魔されたくない。レバブルはファミレス・チェーン系でなく、これこそ問題なく入れる。レバブル3は「映画館、美術館、水族館」。特に映画は誰にも邪魔されたくない。

子供世帯の悩み

主を失った実家。子供世帯にとっては、思いの詰まった実家である。しかし時代は変わり、子供世帯が親の老後をどうするか、空き家をどうするか、という問題が現実となってきている。古くから宅地開発された地域には、手入れもされず荒れ果てた住宅も見受けられる。残された子供世代にとっては、既に生活も資産も親から独立し立っ立っている現状をふまえて、主人不在の実家をどうにかしなければならぬ。もちろん相続放棄も可能だが、多くの場合はその資産を相続することになる。しかし実際にその実家が本当に必要なのかどうか。残された家族の悩みは大きい。

高額の親が施設に入るため親の家になる、独居の親の家により住む人がいなくなってしまうなど、空き家の増加がもたらしている。古くから宅地開発された地域には、手入れもされず荒れ果てた住宅も見受けられる。残された子供世代にとっては、既に生活も資産も親から独立し立っ立っている現状をふまえて、主人不在の実家をどうにかしなければならぬ。もちろん相続放棄も可能だが、多くの場合はその資産を相続することになる。しかし実際にその実家が本当に必要なのかどうか。残された家族の悩みは大きい。

市民ガイド

● 千葉市美術館
 新収蔵作品展「江戸絵画を中心に」
 ▼会期：現在開催中～2023年2月26日（日）※休館日2月6日（月）▼観覧料：一般500円（400円）/大学生400円（320円）/小～高校生無料※（ ）内は前売券および市内在住65歳以上の料金※障害者手帳をお持ちの方と介護者1名は無料※「没後200年 歌田善展」観覧の方は無料※本展チケットで5階常設展示室「千葉市美術館コレクション選」観覧可▼主催：千葉市美術館▼場所：千葉市中央区中央3-10-8▼問合せ：TEL043-221-2311

● キャラリー古島
 ① 民の手仕事・くらし展
 生活の中で愉しめるユーラシアの諸国民芸品。その国その土地で培われた手仕事の品々を賑やかに集めてみました。民藝の手の温もり、祈る心、遊び心を感じてみませんか？ とっておきの稀少キリム、ラグ、テキスタイル、陶器、衣類雑貨など、楽しさ満載でお届けいたします。

稲毛区小仲台6丁目に新たなコミュニティ誕生 のむ、はなす、つながる Cafe & Bar COMPASS

昨年11月、稲毛区小仲台6丁目にオープンしたCafe & Bar COMPASS。JR稲毛駅から大通りをスーパーマルエツの方面へ歩くこと約5分、木製の小さなかわいいドアとウェルカムボードがお出迎えしてくれる。ご近所さんや子ども連れの親御さん、会社員、ご高齢者など客層は幅広く、週末は21時まで営業しているため仕事帰りにお酒を飲みに来る方も多いという。ナチュラルテイストの店内はカウンター6席という隠れ家のような落ち着いた空間、そしてスタッフと客と心の距離が縮まるカウンター、なんだか自然と話が弾む。

「スタッフやお客さん同士がつながり、新たなご縁が生まれる地域のゆるいコミュニティになっています。そう語るの店主を務める石橋佑佑美さん。石橋さんはファイナンシャルプランナー、フォトグラファー、企業コンサルを手掛けるなど、さまざまな顔を持つ。もう一人のスタッフは、就業支援、起業支援、キャリア教育を得意とする武田千秋さん。キャリア相談会やワークショップ子育て講座など、店でも積極的なイベントを開催している。もともと事務所だったこの場所を貸してもらえたことになった二人は「昼から飲める店にして気軽に人生や仕事の相談ができた」と考えたそう。それぞれ自身の仕事を続けながら協力し合って店を切り盛りしているのだとか。

● 千葉県立美術館
 山下麻衣+小林直人 一もし太陽に名前がなかったら？
 山下麻衣+小林直人（以下、山下+小林）は、映像作品やインスタレーションによって国内外の芸術祭や展覧会で活躍する、千葉県出身のアーティストユニットです。山下+小林の作品に一貫して見られるのが、自然や社会の様々な現象について、自らの行為を媒介として捉え直すとする制作態度です。本展は山下+小林の初期作から近年、今回特別に制作を委託した新作、未発表作を含めたビデオ、インスタレーション、絵画など57点の作品で構成される、国内では過去最大規模の個展です。

「スタッフやお客さん同士がつながり、新たなご縁が生まれる地域のゆるいコミュニティになっています。そう語るの店主を務める石橋佑佑美さん。石橋さんはファイナンシャルプランナー、フォトグラファー、企業コンサルを手掛けるなど、さまざまな顔を持つ。もう一人のスタッフは、就業支援、起業支援、キャリア教育を得意とする武田千秋さん。キャリア相談会やワークショップ子育て講座など、店でも積極的なイベントを開催している。もともと事務所だったこの場所を貸してもらえたことになった二人は「昼から飲める店にして気軽に人生や仕事の相談ができた」と考えたそう。それぞれ自身の仕事を続けながら協力し合って店を切り盛りしているのだとか。

「スタッフやお客さん同士がつながり、新たなご縁が生まれる地域のゆるいコミュニティになっています。そう語るの店主を務める石橋佑佑美さん。石橋さんはファイナンシャルプランナー、フォトグラファー、企業コンサルを手掛けるなど、さまざまな顔を持つ。もう一人のスタッフは、就業支援、起業支援、キャリア教育を得意とする武田千秋さん。キャリア相談会やワークショップ子育て講座など、店でも積極的なイベントを開催している。もともと事務所だったこの場所を貸してもらえたことになった二人は「昼から飲める店にして気軽に人生や仕事の相談ができた」と考えたそう。それぞれ自身の仕事を続けながら協力し合って店を切り盛りしているのだとか。

相続・空家・住み替えなど

「不動産」の「売却」でお悩みの方 お気軽にご相談下さい。

売却後も「その家に住み続けられる」「リースバック」にも対応いたします。また「資産活用」のご相談も承ります。

相談無料 査定無料 秘密厳守 地域密着 迅速丁寧

株式会社 パインテック 千葉県千葉市中央区本町3-2-8 0120-312-848

【事業内容】 不動産売買/リフォーム/リノベーション/ドローン建物点検/ヤシの木地盤/建築工事全般/ホームリースバック/千葉不動産買取センター/運営宅地建物取引業 千葉県知事(2)第17285号/建設業許可番号 千葉県知事(般-1)第52444号/一級建築事務所 千葉県知事登録 第1-2011-8698号

ナガリーホーム 園児保育士 大募集中

お気軽にご連絡ください

www.inage-houkan.com

千葉市認可保育園

千葉市認可事業所内保育園

企業主導型保育事業